



- ENTREPOT
- BUREAUX
- circulation
- LT
- PRODUITS DANGEREUX
- chauffeurs

**VIRTUO BULLY - B**

**TABLEAU DE SURFACES EXTERIEURES**

DESIGNATION	Surface en m²
Superficie LOT B	45 028
Superficie EV	12 264
dont bassin	1 300
Voie légère	2 560
Voie lourde	5 175
Aire de bûlage (dont rampe)	2 163
Voie et aire pompiers	2 715
Chemin piéton	882
Cuve sprinkler	140
<b>total emprise au sol bâti</b>	<b>13 635</b>
Emprise au sol entropôt	18 154
Emprise au sol local charge	245
Emprise bureaux	438
Emprise poste de garde	24
Emprise au sol LT	268
<b>total emprise au sol bâti</b>	<b>19 129</b>

Parking VL 100 places  
Parking PL 5 places

**TABLEAU DE SURFACES SP - ST**

DESIGNATION	SP / ST
Entropôt	18 045
Local charge	240
Bureaux	PdC 412 R+1 400
Poste de garde	22
<b>TOTAL surface plancher</b>	<b>19 119</b>
Locaux techniques	260
<b>TOTAL surface taxable</b>	<b>19 379</b>

Niveau de référence 0.00 = 75.00 NGF

Affaire N°	/	Construction d'un bâtiment logistique <b>Bully</b>
Phase	PC	sur le LOT B

maître d'ouvrage  
**VIRTUO**  
INDUSTRIAL PROPERTY  
20 Rue Paul Belmondo 75012 PARIS  
T: 01 40 21 19 85 | F: 01 40 21 19 89  
contact@virtuo-property.com

maître d'œuvre  
GOUILLARD BRABANT LOIEZ  
10, rue Marcel Desautell  
52 700 Marcin-le-Duc  
T 03 20 54 24  
www.gbl-architectes.com

INGENIERE  
**PERGAME**  
PAYSAGE CONCERTATION  
119 rue Ghiesbreghe 59160 LOURME



RDC entropôt	<b>PCAN1</b>
	Echelle 1 : 500
	Date 06/07/2018
	Type architecture

06/07/2018 11:55:01 - P:\PROJETS\BULLY\Bully - B - RDC - 06/07/2018.dwg - 2/4